

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,管理室,メールボックス,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |                |
|----------|----------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 189,000円                                           |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                               | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 15,000円                                            | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -              |
| 交通       | 東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩9分<br>東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩10分 |      |                |
| 物件所在地    | 東京都新宿区早稲田鶴巻町566-1                                  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | Brillia早稲田鶴巻町 602号室                                |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                   |      |                |
| 専有面積     | 35.94㎡                                             | 向き   | 東              |
| 築年月      | 2025年10月                                           | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                              | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 空無                                                 |      |                |
| その他費用    |                                                    |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可                                 |      |                |
| 保証会社     | 必須 Room ID 初回賃料・管理費の50% 月額1%                       |      |                |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,シャワ |      |                |
| 備考       |                                                    |      |                |

情報更新日 2026年4月17日

No.-2000000000847



国土交通大臣(3)第8752号  
社団法人不動産保証協会 社団法人全日本不動産協会 社団法人日本住宅建設産業協会

## 株式会社グローブプロパティ

東京都中央区八丁堀3丁目4-10

TEL:03-5543-1477

FAX:03-5543-1480

E-mail: chintai@globe.ne.jp

URL: http://www.globe-property.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |